



## Socialdemokraterna

Ökad tillgång på bostäder leder till ökad rörlighet på arbetsmarknaden och underlättar matchningen mellan lediga jobb och arbetsökande. Hyresrätten är en flexibel boendeform som passar den moderna arbetsmarknaden där både företag och arbetskraft förflyttas allt snabbare.

För att möjliggöra en upptakt av hyresrätter till rimliga priser bör Växjöbostäder effektivisera arbetet kring möjliggörandet att bygga med statligt investeringsstöd. Investeringsstödet ska ge möjlighet för bostadsbolaget att bygga bostäder med rimlig hyra som baseras på hyresgästernas ekonomi. Det behövs bostäder som folket har råd med. I år har regeringen dessutom föreslagit ändringar i förordningen om statligt investeringsstöd för allmänna hyresbostäder och bostäder för studerande. Allt detta för att underlätta och effektivisera bostadsbyggandet i hela landet.

I regeringens kravlista om hur stödet får lämnas uppfyller Växjö kommun alla tre krav. Stödberättigade bostäder får lämnas till områden med befolkningstillväxt och bostadsbrist, i områden för studerande där det finns universitet samt i områden där det finns brist på en viss typ av bostäder.

Att det byggs bostäder i Växjö råder det ingen tvekan om. Samtidigt är majoriteten av det som byggs inte hyreslägenheter, och de hyreslägenheter som byggs når upp till mycket höga månadshyror. Resultatet av detta förhållningssätt är således enkelt att räkna ut, det vill säga ohållbar samhällssituation som kan skapa stora klyftor mellan folk i vår stad.

Med anledning av ovanstående text föreslår jag:

- Att Växjöbostäder verkställer en plan om hur framtida byggprojekt ska byggas för att nå upp till kraven om statligt investeringsstöd.
- Att Växjöbostäder intensifierar arbetet med att bygga med statligt investeringsstöd.

Tajma Sisic (S) 2:e vice ordförande i Växjöbostäder